



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Sisak

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

RADNIK, NOVSKA

Sisak, siječanj 2004.

SADRŽAJ

strana

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	3
2.3.	Vlasnički povezana društva	3
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	3
3.1.	Odluka o pretvorbi	3
3.1.1.	Razvojni program	4
3.1.2.	Program pretvorbe	4
3.1.3.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	4
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	5
3.2.	Potvrda o suglasnosti na pretvorbu	7
3.3.	Provedba programa pretvorbe	8
3.4.	Upis u sudski registar	9
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	9
4.1.	Dionice s popustom i bez popusta	9
4.2.	Dionice iz portfelja fondova	9
4.3.	Stečaj	10
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	10
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	10
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	10
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	12
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	13
6.2.	Ocjena postupaka privatizacije	13
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	14



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Sisak

Klasa: 041-03/01-01/964

Urbroj: 613-05-04-17

Sisak, 26. veljače 2004.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA RADNIK, NOVSKA

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Radnik, Novska.

Revizija je obavljena u razdoblju od 30. listopada 2003. do 26. veljače 2004.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Postupke pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94 i 9/95),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99 i 52/00),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97 i 73/00),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 18/90, 47/90, 52/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 18/90, 42/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94, 87/96),
- Zakon o računovodstvu (Narodne novine 90/92),
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91 i 99/03),
- Uredba o raspolaganju dionicama i udjelima koje je Hrvatski fond za privatizaciju stekao na temelju Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 94/95),
- Pravilnik o prodaji dionica, udjela, stvari i prava javnim prikupljanjem ponuda (Narodne novine 44/96), te drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Društveno poduzeće bilo je registrirano kod Okružnog privrednog suda u Zagrebu pod tvrtkom Građevno poduzeće Radnik s potpunom odgovornošću (dalje u tekstu: Poduzeće). Sjedište Poduzeća bilo je u Novskoj, Kolodvorska 41.

Osnovna djelatnost Poduzeća bila je izgradnja i rekonstrukcija, adaptacija i popravak stambenih, privrednih, poslovnih i drugih objekata u visokogradnji, izgradnja cesta, mostova, plinovoda, naftovoda, vodovoda i drugih objekata u niskogradnji, izvođenje završnih radova u građevinarstvu, obavljanje usluga u građevinarstvu mehanizacijom i radnom snagom, popravci i servisiranje svih vrsta vozila i strojeva, te prodaja građevinskog materijala i gotovih proizvoda u građevinarstvu.

Direktor Poduzeća bio je Velimir Jakupec.

Prema izvještaju o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991. Poduzeće je u 1991. ostvarilo prihode u iznosu 282.061.000 din, rashode u iznosu 355.916.000 din i gubitak u iznosu 73.855.000 din. Prema bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991. vrijednost aktive, odnosno pasive iznosila je 496.596.000 din.

Koncem 1991. Poduzeće je imalo 369 zaposlenika.

2.2. Statusne i druge promjene

Upis pretvorbe Poduzeća u dioničko društvo Radnik d.d., Novska (dalje u tekstu: Društvo) u sudski registar obavljen je 15. ožujka 1993. Rješenjem Trgovačkog suda od 3. lipnja 1997. upisano je usklađenje općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima. Rješenjem od 19. svibnja 1998. otvoren je stečajni postupak.

2.3. Vlasnički povezana društva

Društvo, direktor Društva i fizičke osobe u razdoblju od 1995. do 1997. osnovali su četiri trgovačka društva, i to:

1. Radnik-Trgovina d.o.o. za trgovinu, proizvodnju i usluge, Novska. Nema društvenog ugovora iz kojeg bi se vidjela struktura vlasništva i drugi osnivači. Temeljni kapital upisan u sudski registar iznosio je 50.000,00 kn. Nad društvom je 10. rujna 1999. otvoren stečaj, a u veljači 2003. brisano je iz sudskog registra.
2. Radnik-Inženjering d.o.o. za građevinarstvo, proizvodnju i trgovinu, Zagreb. Osnivači su Društvo, direktor Društva Velimir Jakupec i četiri fizičke osobe. Temeljni kapital iznosio je 71.700,00 kn. U 1997. Društvo i direktor prodali su udjele.
3. Radnik-Izgradnja d.o.o. za građevinarstvo i trgovinu, Novska. Osnivači su Društvo, direktor Društva i tri fizičke osobe. Temeljni kapital iznosio je 72.000,00 kn. U listopadu 1997. Društvo i direktor prodali su udjele. Stečajni postupak nad društvom otvoren je u ožujku 2001.
4. Radnik-Prijevoz d.o.o. za proizvodnju, prijevoz i trgovinu, Novska. Osnivači su Društvo, direktor Društva i tri fizičke osobe. Temeljni kapital iznosio je 72.000,00 kn. Stečajni postupak otvoren je 25. studenoga 1998., u svibnju 2003. je zaključen, te je društvo brisano iz sudskog registra.

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

3.1. Odluka o pretvorbi

Odluku o pretvorbi društvenog poduzeća Radnik, Novska u dioničko društvo donio je upravni odbor 15. lipnja 1992. Nije vidljivo tko je potpisao odluku. Prema odluci koju je 29. lipnja 1992. zaprimila Agencija Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (dalje u tekstu: Agencija) Poduzeće se pretvara u dioničko društvo upisom i prodajom dionica i prijenosom neprodanih dionica fondovima. Dionice se prodaju osobama iz članka 5. stavak 1. točke 1. i 2., a ostatak dionica prodaje se putem javne dražbe. Neprodane dionice prenose se Hrvatskom fondu za razvoj i fondovima mirovinskog i invalidskog osiguranja. Procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila je 180.034.000,- HRD ili 3.273.345,- DEM. Temeljni kapital podijeljen je na 32 733 dionice nominalne vrijednosti 100,- DEM za jednu dionicu. Uz odluku je dostavljena sljedeća dokumentacija propisana odredbama članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća: program pretvorbe, izvještaj Službe društvenog knjigovodstva da je godišnji obračun za 1991. sastavljen u skladu s propisima i računovodstvenim standardima, podaci o poslovanju, razvojni program, podaci i dokazi o pravu vlasništva i korištenju nekretnina, izvod iz sudskog registra, te elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća.

Agencija je 15. rujna 1992. zaprimila izmjene odluke o pretvorbi kojima je procijenjena vrijednost poduzeća u iznosu 4.039.927,- DEM usklađena s izmjenama elaborata.

Izmjenama i dopunama odluke o pretvorbi usklađeni su podaci o procijenjenoj vrijednosti Poduzeća iz odluke o pretvorbi s podacima iz potvrde Agencije. Procijenjena vrijednost iznosi 4.201.687,- DEM. Datum naveden na odluci je 15. lipnja 1992.

3.1.1. Razvojni program

Razvojni program ne sadrži razdoblje za koje je donesen. Programom je predviđeno proširenje djelatnosti na inženjering i konzalting poslove na području izgradnje objekata, povećanje izgradnje objekata za poznatog kupca, te osnivanje društava s ograničenom odgovornošću u vlasništvu Poduzeća. Mogućnosti Poduzeća su izgradnja 120 stambenih jedinica godišnje (veličine dvosobnog stana). Investiranje u objekte i opremu predviđeno je u visini koja omogućuje održavanje tehnološke efikasnosti i popravak ratom porušenih objekata i opreme. Investicije se planiraju financirati vlastitim sredstvima 20,00%, kreditima poslovnih banaka za obnovu ratom razorenih objekata 30,00% i kreditima Hrvatskog fonda za razvoj 50,00%. U sljedeće dvije godine od donošenja razvojnog programa planira se izgradnja poslovno-stambenih objekata na lokacijama u Zagrebu i Novskoj.

3.1.2. Program pretvorbe

Program pretvorbe donio je upravni odbor 24. lipnja 1992. i dostavljen je Agenciji uz odluku o pretvorbi. Utvrđena je pretvorba u dioničko društvo prodajom 50,00% dionica zaposlenima i ranije zaposlenima, a 50,00% dionica javnom prodajom. Za neprodane dionice predlaže se Hrvatskom fondu za razvoj prijenos dionica na zaposlene ili prodaja dionica zaposlenima po povlaštenoj cijeni ili uz povlaštene uvjete.

Upravni odbor donio je dvije izmjene i dopune programa pretvorbe, kojima se mijenja procijenjena vrijednost Poduzeća i dinamika otplate dionica.

Zadnjim izmjenama programa pretvorbe procijenjena vrijednost Poduzeća usklađena je s vrijednošću iz potvrde Agencije, te je utvrđeno da zaposleni i ranije zaposleni dionice otplaćuju u roku pet godina i to: u prvoj godini 5,00%, u drugoj 10,00%, trećoj 25,00%, četvrtoj 30,00% i petoj godini 30,00% ugovorene vrijednosti.

3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Izvještaj o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991. od 11. lipnja 1992. izradila je Služba društvenog knjigovodstva Hrvatske. U postupku utvrđivanja zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna utvrdila je da su u bilanci uspjeha za 1991. ukupni prihodi manji za 2.057.000 din, ukupni rashodi veći za 55.033.000 din od iskazanih, a gubitak veći za 56.936.000 din. Ukupni prihodi nakon ispravaka iznosili su 282.061.000 din, rashodi 355.916.000 din, a gubitak 73.855.000 din.

Također je utvrđeno da su u bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991. aktiva i pasiva iskazane u iznosu većem za 31.356.000 din, a nakon ispravaka iznosile su 496.596.000 din.

U izvještaju se navodi da godišnji obračun nije iskazan u skladu s propisima jer su potraživanja za predujmove precijenjena, a zalihe nedovršene proizvodnje, osnovna sredstva, tekuće obveze i troškovi razdoblja potcjenjeni, odnosno navedene pozicije bilance stanja i uspjeha nezakonito i nerealno su iskazane.

Uočene nepravilnosti uvažene su kod izračuna knjigovodstvene i procijenjene vrijednosti Poduzeća.

3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća izradila su društva Konzultpromet d.d. za privredne konzultacije i trgovinu, Zagreb i Vještak s.p.o., Zagreb. Društvo nema ugovor o obavljanju poslova procjene vrijednosti poduzeća i nema podataka o osobama iz Poduzeća koje su sudjelovale u izradi elaborata.

Prema elaboratu knjigovodstvena vrijednost Poduzeća iznosila je 113.000.- HRD ili 2.055,- DEM, a tržišna vrijednost 180.034.000.- HRD ili 3.273.345,- DEM, što je za 179.921.000.- HRD ili 3.271.290,- DEM više od knjigovodstvene vrijednosti. Knjigovodstvena vrijednost u iznosu 2.055,- DEM utvrđena je prema podacima iz ispravljene bilance stanja Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske na dan 31. prosinca 1991. kao razlika između ukupne imovine u iznosu 9.029.000,- DEM, te ukupnih obveza i drugih odbitnih stavki u iznosu 9.026.945,- DEM.

Prema odluci upravnog odbora Poduzeća od 26. svibnja 1991. u procijenjenu vrijednost Poduzeća nisu uključeni stanovi.

Agencija je u kolovozu 1992. zatražila dopunu elaborata jer elaborat nije sadržavao sve potrebne dokaze i dokumentaciju na temelju koje je obavljena procjena. U procijenjenu vrijednost zemljišta nije bila uključena vrijednost zemljišta, već samo troškovi pripreme građevinskog zemljišta, elaborat nije sadržavao proračun geometrijskih podataka i izvore podataka za građevinske objekte, ratne štete nisu bile iskazane po objektima i lokacijama, u procjenu je uključeno poljoprivredno zemljište koje nije preimenovano u građevinsko, nisu dokumentirani iskazani predujmovi, obveze i pasivna vremenska razgraničenja. Elaborat nije sadržavao pregled opreme i zaliha s podacima o knjigovodstvenoj i procijenjenoj vrijednosti, te obrazloženje za korištene metode procijene. Dopune elaborata dostavljene su Agenciji 15. rujna 1992., a procijenjena vrijednost Poduzeća utvrđena je u iznosu 4.039.927,- DEM.

U tablici broj 1 daju se podaci o knjigovodstvenoj i procijenjenoj vrijednosti Poduzeća.

Tablica broj 1

Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Poduzeća

u DEM

Redni broj	Opis	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost prema elaboratu	Procijenjena vrijednost prema dopunama elaborata
1.	Zemljište	386.909,-	45.727,-	429.091,-
2.	Građevinski objekti	399.927,-	2.804.382,-	2.344.909,-
3.	Oprema	190.927,-	1.398.890,-	1.892.000,-
4.	Zalihe	5.681.055,-	5.681.055,-	6.030.618,-
5.	Potraživanja	1.754.491,-	1.754.491,-	1.754.491,-
6.	Druga imovina	615.691,-	292.964,-	292.982,-
I. Ukupno imovina (1-6)		9.029.000,-	11.977.509,-	12.744.091,-
7.	Obveze	8.288.545,-	8.288.545,-	8.288.546,-
8.	Druge odbitne stavke	738.400,-	415.619,-	415.618,-
II. Ukupno odbitne stavke (7+8)		9.026.945,-	8.704.164,-	8.704.164,-
Vrijednost Poduzeća (I. - II.)		2.055,-	3.273.345,-	4.039.927,-

Vrijednost zemljišta procijenjena je u iznosu 429.091,- DEM. Procjena vrijednosti zemljišta obavljena je na temelju podataka o prometnoj vrijednosti građevinskog zemljišta na dan 31. prosinca 1991. pribavljenih od Zavoda za katastar i geodetske poslove pri Skupštini općine Novska, te dokaza o vlasništvu za 62 904 m² zemljišta koji su priloženi uz elaborat. Prometna vrijednost izgrađenog građevinskog zemljišta iznosila je 3,51 DEM/m², a neizgrađenog građevinskog zemljišta 2,44 DEM/m².

Vrijednost građevinskih objekata procijenjena je u iznosu 2.344.909,- DEM. Ova vrijednost razlika je između procijenjene vrijednosti građevinskih objekata u iznosu 3.296.187,- DEM i ratnih šteta u iznosu 951.276,- DEM. Procjena je obavljena za svaki objekt pojedinačno. Na temelju tehničkih svojstava građevine, te neto korisne površine i bruto razvijene površine utvrđena je jedinična cijena nove ekvivalentne građevine. Nakon toga obavljeno je umanjeње vrijednosti uslijed starosti i trošnosti konstrukcije. U procijenjenu vrijednost uključena je vrijednost priključaka za koje su elaboratu priložene cijene.

Procijenjena vrijednost opreme iznosila je 1.892.000,- DEM, a odnosi se na rabljena vozila i strojeve u iznosu 352.709,- DEM i drugu opremu u iznosu 1.539.291,- DEM. Procijenjena vrijednost vozila utvrđena je na temelju tržišnih cijena rabljenih vozila.

Elaborat ne sadrži popis druge opreme koja se procjenjuje, te nema podataka o metodama i načinu utvrđivanja procijenjene vrijednosti, što nije u skladu s odredbama Uputa za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća kojima je propisano da elaborat treba sadržavati dokaze za pojedine postupke u proceduri procjene ili poziv na korišteni izvor podataka, a procjenu treba izraditi odgovorno i brižljivo bez ispuštanja bilo kojeg elementa procjene od značajnijeg utjecaja na konačnu procijenjenu vrijednost poduzeća.

Vrijednost zaliha procijenjena je u iznosu 6.030.618,- DEM, a odnose se na nedovršenu proizvodnju u iznosu 5.609.582,- DEM i druge u iznosu 421.036,- DEM. Elaboratu je priložen popis zaliha nedovršene proizvodnje koja se odnosi na poslovno stambene objekte u izgradnji, dok za druge zalihe nisu priložene popisne liste. Nema podataka o metodama procjene zaliha. Navedeno nije u skladu s odredbama Uputa za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća kojima je propisano da elaborat treba sadržavati dokaze za pojedine postupke u proceduri procjene ili poziv na korišteni izvor podataka, a procjenu treba izraditi odgovorno i brižljivo bez ispuštanja bilo kojeg elementa procjene od značajnijeg utjecaja na konačnu procijenjenu vrijednost poduzeća.

Vrijednost potraživanja procijenjena je u iznosu 1.754.491,- DEM. Potraživanja su procijenjena po knjigovodstvenoj vrijednosti.

Druga imovina procijenjena je u iznosu 292.982,- DEM, što je za 322.709,- DEM manje od knjigovodstvene vrijednosti. Umanjenje se odnosi na stanove koji su odlukom upravnog odbora isključeni iz procjene.

Obveze su procijenjene u iznosu 8.288.546,- DEM, od čega se na dugoročne obveze za kredite odnosi 703.018,- DEM, obveze prema dobavljačima 2.179.673,- DEM, te druge kratkoročne obveze 5.405.855,- DEM.

Druge odbitne stavke procijenjene su u iznosu 415.618,- DEM, što je za 322.782,- DEM manje od knjigovodstvene vrijednosti. Umanjenje se odnosi na stanove.

3.2. Potvrda o suglasnosti na pretvorbu

Agencija je 6. studenoga 1992. pod brojem: 05-17/15-09-92/13 izdala potvrdu o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu prema kojoj se Poduzeće pretvara u dioničko društvo.

Temeljni kapital iznosi 861.345.835,- HRD ili 4.201.687,- DEM prema srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan predaje potpune dokumentacije (1,- DEM = 205,- HRD). Nominalna vrijednost jedne dionice iznosi 100,- DEM.

U potvrdi je navedeno da se pretvorba može provesti u skladu s odlukom o pretvorbi i priloženom dokumentacijom.

Procijenjena vrijednost Poduzeća prema Agenciji razlikuje se od procjene prema elaboratu.

U tablici broj 2 daju se podaci o razlikama između procijenjene vrijednosti Poduzeća prema elaboratu i Agenciji.

Tablica broj 2

Procijenjena vrijednost Poduzeća prema elaboratu i prema Agenciji

u DEM

Redni broj	Opis	Procijenjena vrijednost prema elaboratu	Procijenjena vrijednost prema Agenciji	Razlike
1.	Zemljište	429.091,-	430.400,-	1.309,-
2.	Građevinski objekti	2.344.909,-	2.515.287,-	170.378,-
3.	Oprema	1.892.000,-	1.892.000,-	-
4.	Zalihe	6.030.618,-	6.030.618,-	-
5.	Potraživanja	1.754.491,-	1.757.818,-	3.327,-
6.	Druga imovina	292.982,-	279.728,-	-13.254,-
I. Ukupno imovina (1-6)		12.744.091,-	12.905.851,-	161.760,-
7.	Obveze	8.288.546,-	8.288.546,-	-
8.	Druge odbitne stavke	415.618,-	415.618,-	-
II. Ukupno odbitne stavke (7+8)		8.704.164,-	8.704.164,-	-
Vrijednost Poduzeća (I. - II.)		4.039.927,-	4.201.687,-	161.760,-

Procijenjena vrijednost Poduzeća prema Agenciji veća je za 161.760,- DEM od vrijednosti prema elaboratu, a razlika se odnosi na zemljišta, građevinske objekte, potraživanja i drugu imovinu. Povećanje procijenjene vrijednosti zemljišta za 1.309,- DEM odnosi se na ispravak računске pogreške iz elaborata, dok za povećanje potraživanja nema obrazloženja. Umanjenje druge imovine u iznosu 13.254,- DEM odnosi se na druga izvanposlovna sredstva koja su prema obrazloženju Agencije isključena iz procjene zbog nemogućnosti naplate.

Procijenjena vrijednost građevinskih objekata u elaboratu utvrđena je kao razlika između procijenjene vrijednosti objekata i ratnih šteta. Ratne štete iznose 52.320.364,- HRD. U elaboratu za preračunavanje ratnih šteta primijenjen je tečaj na dan 31. prosinca 1991. (1,- DEM = 55,- HRD). Agencija je s obzirom da su ratne štete popisane u ožujku 1992. primijenila tečaj na dan 31. ožujka 1992. (1,- DEM = 67,- HRD), čime je iznos ratnih šteta umanjen za 170.378,- DEM, a procijenjena vrijednost građevinskih objekata uvećana za isti iznos.

3.3. Provedba programa pretvorbe

Društvo nema oglasa i dokumentacije o objavi oglasa za prodaju dionica.

Nakon provedenog prvog upisnog kruga s osobama iz članka 5. stavka 1. točka 1., 2. i 2.a zaključeni su ugovori za prodaju 21 000 dionice s popustom, nominalne vrijednosti 2.100.000,- DEM ili 49,98% temeljnog kapitala i 4 300 dionice bez popusta, nominalne vrijednosti 430.000,- DEM ili 10,23% temeljnog kapitala.

Neprodane dionice u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća prenesene su Hrvatskom fondu za razvoj (11 144 dionica, nominalne vrijednosti 1.114.400,- DEM ili 26,52% temeljnog kapitala) i mirovinskim fondovima (5 573 dionice, nominalne vrijednosti 557.300,- DEM ili 13,26%).

Nema dokumentacije da je Fond pokušavao prodati dionice iz svog portfelja.

3.4. Upis u sudski registar

Osnivačka skupština Društva održana je 29. siječnja 1993. Promjena oblika organiziranja pretvorbom društvenog poduzeća u dioničko društvo upisana je rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 15. ožujka 1993. Društvo je upisano pod tvrtkom Radnik, dioničko društvo, Novska, Kolodvorska 41 s temeljnim kapitalom 4.201.687,- DEM.

U sudski registar nakon obavljene pretvorbe bili su upisani sljedeći dioničari: Hrvatski fond za razvoj (11 144 dionica ili 26,53%), Hrvatsko mirovinsko osiguranje (5 573 dionice ili 13,27%), Velimir Jakupec (300 dionica ili 0,71%), Bartolomej Lamešić (400 dionica ili 0,95%), Ivica Mrđen (400 dionica ili 0,95%), Mihovil Šimić (400 dionica ili 0,95%), Žarko Halapir (400 dionica ili 0,95%) i drugi dioničari (23 400 dionica ili 55,69%).

4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

4.1. Dionice s popustom i bez popusta

Fond je sa 172 dioničara zaključio 30. studenoga 1992. ugovore o prodaji 21 000 dionica s popustom, nominalne vrijednosti 2.100.000,- DEM ili 49,98% temeljnog kapitala i 4 300 dionica bez popusta, nominalne vrijednosti 430.000,- DEM ili 10,23% temeljnog kapitala. Sve dionice prodane su na obročnu otplatu. Prvi obrok plaćen je 3. prosinca 1992.

Svi ugovori s malim dioničarima za kupnju dionica s popustom raskinuti su u studenome 1999. (godinu dana nakon otvaranja stečajnog postupka). Otplaćeno je 9 430 dionica, a u portfelj Hrvatskog fonda za privatizaciju (dalje u tekstu: Fond) vraćeno je 11 570 dionica. Prije raskida dioničarima su slane opomene.

Ugovori za kupnju dionica bez popusta raskinuti su u razdoblju od 1996. do 1999., sa zakašnjenjem od godinu do pet godina. Otplaćena je 601 dionica. U portfelj Fonda vraćeno je 3 699 dionica, od čega 3 605 dionica prije otvaranja stečajnog postupka, a 94 nakon otvaranja stečaja. Navedeno nije u skladu s odredbama članka 9. ugovora o prodaji dionica kojima je propisano da ako kupac ne plati jedan obrok, prodavatelj ga može pozvati da obrok zajedno sa zateznom kamatom plati u roku 15 dana, a ako ne postupi u skladu s navedenim pozivom, ugovor će se smatrati raskinutim posljednjeg dana navedenog petnaestodnevnog roka.

4.2. Dionice iz portfelja fondova

Prema pisanom očitovanju Hrvatskog mirovinskog osiguranja d.o.o. od 20. studenoga 2003. mirovinskim fondovima preneseno je 5 573 dionice, od čega 3 901 dionica Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske i 1 672 dionice Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja individualnih poljoprivrednika Hrvatske. Daljnjih prijenosa i prodaje dionica nije bilo.

Hrvatskom fondu za razvoj nakon provedenog prvog kruga prodaje dionica preneseno je 11 144 dionice. U razdoblju od 1996. do 1999. nakon raskida ugovora u portfelj Fonda preneseno je 15 269 dionica, što ukupno iznosi 26 413 dionica. Nema podataka o raspolaganju dionicama prenesenim Hrvatskom fondu za privatizaciju.

4.3. Stečaj

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu Tt-98/1705-2 od 7. travnja 1998. otvoren je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad Društvom. Prijedlog za pokretanje prethodnog stečajnog postupka podnijelo je Društvo zbog blokade žiro računa, obveza prema dobavljačima u iznosu 67.914.391,17 kn i obveza prema Privrednoj banci d.d. Zagreb u iznosu 33.339.094,00 kn.

Stečajni postupak otvoren je rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu St-43/98 od 12. svibnja 1998.

5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

Nad društvom je otvoren stečajni postupak u svibnju 1998. U vrijeme obavljanja revizije (studeni 2003.) Društvo nema knjigu dionica kao ni cjelovitu zbirku isprava (ugovori o prodaji i prijenosu dionica) iz koje bi se mogla utvrditi vlasnička struktura.

Prema evidencijama Fonda svi ugovori o prodaji dionica raskinuti su u razdoblju od 1996. do 1999., a u portfelj Fonda vraćeno je 15 269 dionica, što s dionicama prenesenim nakon pretvorbe (11 144 dionica) iznosi 26 413 dionica.

5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

Društvo je sastavilo temeljne financijske izvještaje u razdoblju od 1993. do 1998., osim bilješki uz financijske izvještaje. Obveza sastavljanja bilješki uz financijske izvještaje propisana je odredbama članka 14. Zakona o računovodstvu. Financijski izvještaji sastavljeni su na dan otvaranja stečaja 11. svibnja 1998.

Revizija financijskih izvještaja obavljena je za 1994., 1995. i 1996. Reviziju za 1994. obavilo je društvo I.R.S., Velika Gorica, a za 1995. i 1996. društvo Financijska revizija Dragun d.o.o., Zagreb. Dana su pozitivna mišljenja, uz rezervu (za 1994. i 1996.) u pogledu vremenske neograničenosti poslovanja Društva.

Društvo je za razdoblje od 1947. do 1997. uništilo sljedeću dokumentaciju: dio isplatnih lista, kartice kupaca i dobavljača, financijske i materijalne kartice i dnevnik, izvanbilančne evidencije, periodične obračune, inventurne liste, radne naloge, blagajničke izvještaje, bruto bilance, obračune amortizacije i izvode otvorenih stavaka. Uništavanje dokumentacije obavljeno je na temelju rješenja Državnog arhiva u Sisku od 14. ožujka 2000. i 18. lipnja 2003.

Osnovni pokazatelji poslovanja Društva u razdoblju od 1993. do 1998. daju se u tablici broj 3.

Tablica broj 3

Podaci o poslovanju Društva u razdoblju od 1993. do 1998. prema temeljnim financijskim izvještajima
u kn

Red. broj	Opis	1993.	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.
1.	Prihodi	15.164.021	30.496.302,00	47.808.015,00	75.214.606,00	70.198.580,00	1.780.824,00
2.	Rashodi	15.096.006	30.258.145,00	47.594.350,00	75.053.398,00	141.883.737,00	8.220.948,00
3.	Dobit	68.015	238.157,00	213.665,00	161.208,00	-	-
4.	Gubitak	-	-	-	-	71.685.157,00	6.440.124,00
5.	Ukupna aktiva	59.575.802	84.083.373,00	139.006.594,00	135.159.991,00	73.222.213,00	72.162.527,00
6.	Dugotrajna imovina	22.143.349	12.684.954,00	10.987.502,00	6.382.626,00	9.081.183,00	8.812.168,00
7.	Kratkotrajna imovina	37.428.179	71.359.681,00	127.995.608,00	128.738.820,00	10.867.529,00	3.636.736,00
8.	Plaćeni troškovi budućeg razdoblja	4.274	38.738,00	23.484,00	38.545,00	-	-
9.	Gubitak iznad visine kapitala					53.273.501,00	59.713.625,00
10.	Ukupna pasiva	59.575.802	84.083.373,00	139.006.594,00	135.159.991,00	73.222.213,00	72.162.527,00
11.	Kapital i pričuve	23.927.161	17.802.684,00	18.017.143,00	18.179.342,00	-	-
12.	Dugoročne obveze	15.472.481	11.898.589,00	11.757.227,00	12.010.654,00	11.924.497,00	11.924.497,00
13.	Kratkoročne obveze	20.166.928	53.967.999,00	108.838.819,00	104.902.150,00	61.289.875,00	60.215.758,00
14.	Odgođeno plaćanje troškova	9.232	414.101,00	393.405,00	67.845,00	7.841,00	22.272,00
15.	Broj zaposlenih	350	275	258	148	71	30

*podaci za 1993. iskazani su u tisućama HRD

Društvo je u razdoblju od 1993. do 1996. ostvarilo dobit, dok je u 1997. i 1998. iskazan gubitak iznad visine kapitala. Gubitak iznad visine kapitala u 1998. iznosi 59.713.625,00 kn.

Dugotrajna imovina u 1996. smanjena je u odnosu na prethodnu godinu za 4.604.876,00 kn. Smanjenje se najvećim dijelom odnosi na prodaju dugotrajne imovine ovisnim društvima (Radnik-Prijevoz, Radnik-Izgradnja i Radnik-Inženjering). U 1997. prodana je imovina u iznosu 1.534.350,46 kn društvu Radnik-Trgovina, Novska. Osim dugotrajne imovine ovisnim društvima prodana su potraživanja za predujmove, zalihe sirovina i materijala, sitni inventar, autogume, ambalaža i gorivo. S društvima Radnik-Trgovina i Radnik-Prijevoz ugovori su raskinuti zbog neplaćanja. Dio prodane imovine vraćen je Društvu, dok je većina zaliha utrošena.

U 1997. kratkotrajna imovina smanjena je za 11 puta u odnosu na prethodnu godinu (sa 128.738.820,00 na 10.867.529,00 kn). Kratkotrajna imovina najvećim dijelom u iznosu 100.419.369,00 kn odnosi se na proizvodnju u tijeku (stambeno-poslovni prostori u izgradnji). S obzirom da Društvo nije sastavilo bilješke uz financijske izvještaje, te da je knjigovodstvena dokumentacija za 1996. i 1997. uništena, nema podataka o razlozima smanjenja imovine.

Stečaj nad Društvom otvoren je 12. svibnja 1998. Žiro račun bio je u blokadi od 4. veljače 1997. Prema zapisniku Financijske policije Društvo je u vrijeme blokade poslovalo putem žiro računa druge pravne osobe, te plaćanja obavljalo cesijama i asignacijama. Financijska policija podnijela je Županijskom državnom odvjetništvu kaznenu prijavu protiv direktora i Društva. Trgovački sud u Zagrebu 11. siječnja 1999. presudio je da su Društvo i direktor počinili privredni prijestup, te je direktoru utvrđena novčana kazna.

U vrijeme stečaja Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje otpisao je Društvu dug i kamate u iznosu 441.644,25 kn.

Prije otvaranja stečaja plaće su neredovito isplaćivane. Broj zaposlenika smanjen je s 369 koncem 1991. na 65 prije otvaranja stečajnog postupka. U listopadu 2003. Društvo u stečaju ima 2 zaposlenika.

Nakon pretvorbe Društvo je koristilo sredstva Hrvatskog zavoda za zapošljavanje u iznosu 200.000,00 kn za poticanje zapošljavanja. Sredstva su u cijelosti vraćena.

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Radnik, Novska.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere jesu li pretvorba i privatizacija provedene u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih posebnih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Radnik, Novska, obavljen je u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, osim što se zbog nedostatka dokumentacije ne može dati ocjena o ispravnosti postupka procjene dijela opreme i zaliha.

6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije nisu obavljeni u potpunosti u skladu sa zakonskim odredbama. Revizijom je utvrđeno:

- Ugovori za kupnju dionica bez popusta raskinuti su u razdoblju od 1996. do 1999., sa zakašnjenjem od godinu do pet godina, što nije u skladu s odredbama članka 9. ugovora o prodaji dionica, kojima je propisano da ako kupac ne plati jedan obrok, prodavatelj ga može pozvati da obrok zajedno sa zateznom kamatom plati u roku 15 dana, a ako ne postupi u skladu s navedenim pozivom, ugovor će se smatrati raskinutim posljednjeg dana navedenog petnaestodnevnog roka.

Za druge postupke privatizacije ne može se dati ocjena, jer nema potpune dokumentacije o prodaji dionica.

Razvojni program ne sadrži razdoblje za koje je donesen. Programom je predviđeno proširenje djelatnosti na inženjering i konzalting poslove na području izgradnje objekata, povećanje izgradnje objekata za poznatog kupca, te osnivanje društava s ograničenom odgovornošću u vlasništvu Poduzeća. Mogućnosti Poduzeća su izgradnja 120 stambenih jedinica godišnje (veličine dvosobnog stana). Investiranje u objekte i opremu predviđeno je u visini koja omogućuje održavanje tehnološke efikasnosti i popravak ratom porušenih objekata i opreme.

Izvori financiranja su planirani iz vlastitih sredstava 20,00%, kredita poslovnih banaka za obnovu ratom razorenih objekata 30,00% i kredita Hrvatskog fonda za razvoj 50,00%. U sljedeće dvije godine od donošenja razvojnog programa planirana je izgradnja poslovno-stambenih objekata na lokacijama u Zagrebu i Novskoj.

Dio razvojnog plana koji se odnosi na osnivanje ovisnih društava je ostvaren. Nema dokumentacije o ostvarenju drugih ciljeva iz razvojnog programa.

Društvo je u razdoblju od 1993. do 1996. ostvarivalo dobit, a u 1997. i 1998. gubitak iznad visine kapitala, koji u 1998. iznosi 59.713.625,00 kn. Nad Društvom je 12. svibnja 1998. zbog blokade žiro računa od 4. veljače 1997. i obveza prema dobavljačima i banci u iznosu 101.253.485,17 kn otvoren stečajni postupak. Prije otvaranja stečaja plaće su neredovito isplaćivane. Broj zaposlenika smanjen je s 369 koncem 1991. na 65 zaposlenika prije otvaranja stečajnog postupka. U listopadu 2003. Društvo u stečaju ima dva zaposlenika.

S obzirom da je u 1997. i 1998. iskazan gubitak iznad visine kapitala, da je broj zaposlenika smanjen, da plaće prije otvaranja stečaja nisu redovito isplaćivane, da je žiro račun bio u blokadi, te da je nad Društvom otvoren stečaj, nisu ostvareni ciljevi propisani odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

U očitovanju od 6. veljače 2003. stečajni upravitelj navodi da nema primjedbi na Izvješće o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije, te da nije u mogućnosti dati daljnja objašnjenja o okolnostima opisanih radnji i događaja jer je dužnost stečajnog upravitelja preuzeo 19. rujna 2003., a dokumentacija zatražena u vrijeme obavljanja revizije mu je većim dijelom nedostupna.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku od 8 dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područni ured Sisak, I. K. Sakcinskog 1.

Ovlašteni državni revizori:

Silvija Mičević, dipl. oec.

Željka Kardašić, dipl. iur.

Izvješće uručeno dana: _____

Primitak potvrđuje: _____

RADNIK, NOVSKA

1. Upravni odbor:

Pavo Kutleša, predsjednik od 1. prosinca 1992. do 29. siječnja 1993.

Ivan Ljubojević, od 1. prosinca 1992. do 29. siječnja 1993.

Branka Lamot, od 1. prosinca 1992. do 29. siječnja 1993.

Mladen Augustin, od 1. prosinca 1992. do 29. siječnja 1993.

Ivan Vidaković, od 1. prosinca 1992., nema podataka do kada

Velimir Jakupec, od 29. siječnja 1993., nema podataka do kada

Ivan Filipović, od 29. siječnja 1993., nema podataka do kada

Mijo Kos, od 29. siječnja 1993., nema podataka do kada

Josip Krajči, od 29. siječnja 1993., nema podataka do kada

Damir Suzić, od 29. siječnja 1993., nema podataka do kada

Kruno Novak, od 29. siječnja 1993., nema podataka do kada

2. Nadzorni odbor:

Zlatko Jurković, od 29. siječnja 1993. do 27. studenoga 1995.,
zamjenik od 27. studenoga 1995. do 12. svibnja 1998.

Ilinea Pančić, od 29. siječnja 1993., nema podatka do kada

Predrag Šeničnjak, od 29. siječnja 1993., nema podatka do kada

Josip Krajči, predsjednik od 27. studenoga 1995. do 12. svibnja 1998.

Žarko Halapir, od 27. studenoga 1995. do 12. svibnja 1998.

Ivan Vučić, od 27. studenoga 1995. do 12. svibnja 1998.

Damir Suzić, od 27. studenoga 1995. do 12. svibnja 1998.

3. Direktor ili uprava:

Velimir Jakupec, od 25. svibnja 1990. do 12. svibnja 1998.

Ljubinko Bjedov, privrem. stečajni uprav. od 7. travnja 1998. do 12. svibnja 1998.

Ljubinko Bjedov, stečajni upravitelj od 12. svibnja 1998. do 12. rujana 2003.

Ivica Magić, stečajni upravitelj od 12. rujna 2003.

RADNIK, NOVSKA
- povezana društva i osobe

1. RADNIK-TRGOVINA d.o.o., Novska
Direktor: Nikola Tvarušek, od 13. siječnja 1997., nema podataka do kada
2. RADNIK-IZGRADNJA d.o.o., Novska
Direktor: Ivan Filipović, od 31. srpnja 1995. do 13. ožujka 2001.
3. RADNIK-INŽENJERING d.o.o., Zagreb
Direktor: Ivan Vidaković, od 20. srpnja 1995., nema podataka do kada
4. RADNIK-PRIJEVOZ d.o.o., Novska
Direktor: Mijo Kos od 31. srpnja 1995. do 25. studenoga 1998.
Vedran Sinovčić,
stečajni upravitelj od 25. studenoga 1998. do 12. svibnja 2003.